

7

Obecní úřad OŘECH	Čj.
Došlo 25. 3.	300/2019
Přílohy	Č.dor.zásilk
Zpracovatel Helt	



MHMPXPAROCY



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor evidence majetku
oddělení výkonu vlastnických práv

Obec Ořech
Místostarosta obce Ořech
p. Miroslav Helt
Baarovo náměstí 20
252 25 Ořech

Váš dopis zn. / ze dne

Vyřizuje / linka
Ing. Zora Hlavicová / 2408

Č. j.
MHMP 522822/2019

Počet listů / příloh:
2 / 1

Sp. zn.:
S-MHMP 1433954/2018

Datum
19.03.2019

Středočeský kraj - Zbuzany, Ořech + Praha 13, Řeporyje, "Obchvat obce Ořech - silnice III. třídy - aktualizace 06/2018 (investor obec Ořech) DÚR

Chodníky na pozemku v k. ú. Řeporyje parc. č. 1783/1 jsou ve svěřené správě městské části Praha-Řeporyje. V souladu s ustanovením § 34 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů a ustanovením § 17 vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, se za jejich vlastníka vyjádří městská část Praha-Řeporyje.

Hlavní město Praha, zastoupené odborem evidence majetku MHMP, které je vlastníkem pozemků v k. ú. Řeporyje parc. č. 1783/1, 1783/2, souhlasí s realizací stavby v rámci výše uvedené akce za předpokladu splnění veškerých podmínek daných vyjadřujícími se orgány a následujícími podmínkami:

Požadujeme, aby investor dodržel „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“ dle usnesení Rady hl. m. Prahy č. 95 ze dne 31. 1. 2012 a č. 127 ze dne 28. 1. 2014.

Z hlediska technického řešení požadujeme dodržení stanoviska Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a. s. (dále jen TSK), č. j. TSK/38568/18/5110/Me ze dne 14. 2. 2019.

Na vjezd a výjezd ze staveniště, na staveništní dopravu a na zásahy do komunikací a pozemků ve správě TSK uzavře investor nebo jím zplnomocněný zástupce min. jeden měsíc před zahájením stavby s HMP zastoupeným TSK (OS TSK pro Prahu – Jihozápad, Ostrovského 3/253, Praha 5, Ing. Kaliba, tel. 257 015 316) smlouvu o pronájmu komunikací, kde budou stanoveny konkrétní podmínky.

Nově budovaný obchvat obce Ořech, okružní křižovatku a ani chodník podél ramena komunikace Ořešská (NN698) nebudeme přebírat do majetku ani do správy a údržby. (Chodníky při komunikaci Ořešská jsou ve správě MČ Praha-Řeporyje).

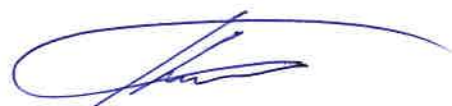
Požadujeme, aby investor smluvně majetkově vypořádal investici – vozovku ramena komunikace Ořešská (NN698), ústící do okružní křižovatky (s vypořádanými majetkoprávními vztahy ke stavbám a pozemkům – viz příloha č. 1 vyjádření TSK č.j. TSK/38568/18/5110/Me ze dne 14. 2. 2019) – s odborem hospodaření s majetkem MHMP, odd. využití a správy objektů, tel. 236 002 508.

TSK HMP převezme výše uvedenou investici do své správy za následujících podmínek:

- v průběhu stavby komunikace (vozovky) bude investor pravidelně zvat TSK OS Jihozápad (na kontrolní dny, před zakrytím sítí, apod.),
- bude předána veškerá projektová dokumentace vč. stavebního a kolaudačního rozhodnutí a zaměření skutečného stavu v digitální formě,
- komunikace bude zařazena příslušným silničním správním úřadem do sítě místních veřejných komunikací,
- po předání městu převezme TSK vozovku prostřednictvím odboru evidence majetku MHMP, odd. evidence do své správy.

Se stavbou souhlasíme pouze za předpokladu, že pozemky (včetně staveb na nich) parc. č. 1783/2 a část 1783/1 v k. ú. Řeporyje pod navrženou okružní křižovatkou (část, která nebude ve správě TSK), budou směněny za část pozemku parc. č. 1713/1 v k. ú. Řeporyje (ve vlastnictví obce Ořech) pod stávající komunikací Ořešská.

Tento souhlas nezakládá žádné majetkoprávní vztahy. Je pouze podkladem **pro územní řízení**.



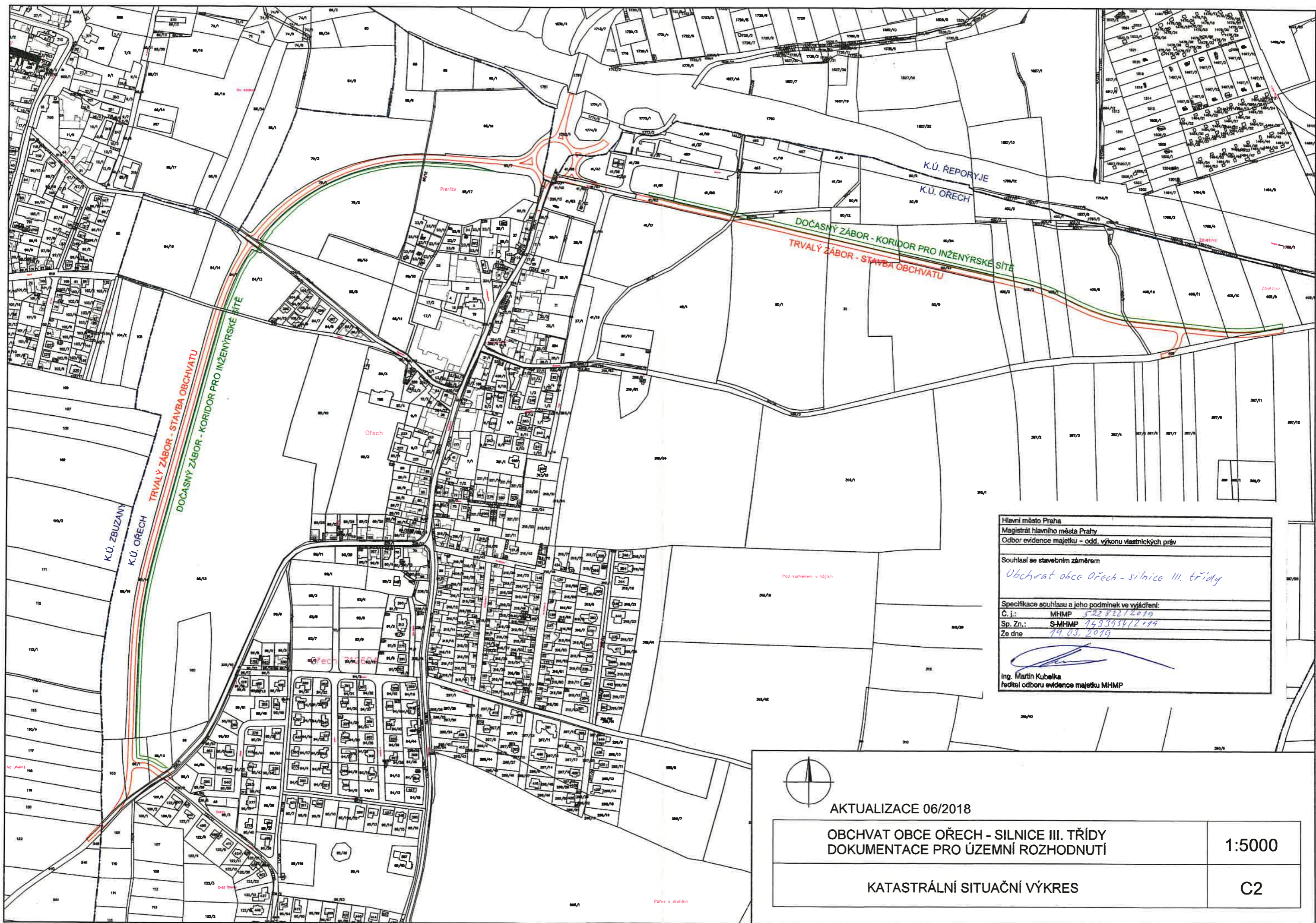
Ing. Martin Kubelka, Ph.D.
ředitel odboru evidence majetku


Hlavní město Praha
Magistrát hl.m. Prahy
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /159/

V odpovědi, prosím, uvádějte naše číslo jednací.

Příloha: potvrzený katastrální situační výkres C2

Co.: Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a. s., Řásnovka 8, Praha 1
HOM MHMP, odd. VSO
EVM MHMP, odd. EV



Hlavní město Praha	
Magistrát hlavního města Prahy	
Odbor evidence majetku – odd. výkonu vlastnických práv	
Souhlasí se stavebním záměrem	
Úchvat obce Ořech – silnice III. třídy	
Specifikace souhlasu a jeho podmínek ve vyřízení:	
Č. j.:	MHMP 522822/2019
Sp. Zn.:	S-MHMP 743393412.04
Ze dne:	19. 03. 2019
	
Ing. Martin Kubelka	
ředitel odboru evidence majetku MHMP	



AKTUALIZACE 06/2018

OBCHVAT OBCE OŘECH - SILNICE III. TŘÍDY
DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

1:5000

KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

C2